

Vaše č.j.: MULNL-SÚ/5637/2025/Lem
Vaše sp.zn: MULNL-SÚ/121250/2024/Lem
Naše sp. zn.: VLS-001927/2025/0500

Vyřizuje: Pavel Chudožilov
Tel.: +420 954 005 914
Mob: +420 733 618 615
E-mail: pavel.chudozilov@vls.cz

Městský úřad Lysá nad Labem
Odbor výstavby a územního plánování
Husovo náměstí 23/1
289 22 Lysá nad Labem
Datová schránka: 5adasau
www.mestolysa.cz

Stanovisko k zahájenímu řízení o povolení záměru: III/3321 Milovice, rekonstrukce

Vojenské lesy a statky ČR, s.p. - divize Mimoň mají mj. právo hospodařit s pozemky p.č. 1702 v k.ú Milovice nad Labem (695190). Uvedené pozemek by měl být dle předloženého záměru a mapy dotčen stavbou „Silnice III/3321 Milovice, rekonstrukce“.

Dotčení pozemku p.č. 1702 přiléhající ke komunikaci je dle předloženého záměru v tomto úseku plánovanou opravou propustků a sjezdů.

Tímto stanoviskem vydáváme souhlas s plánovanou stavbou na výše uvedených pozemcích ve správě VLS ČR s.p. za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Na základě konzultace na příslušném úseku VLS ČR s.p. divize Mimoň a s ohledem na skutečnost že k předmětné lokalitě je přístup zajištěn jiným způsobem, uvažovanou rekonstrukci **sjezdů ze silnice III/3321 na pozemek p.č. 1702, k.ú. Milovice nad Labem** nepožadujeme, naopak žádáme uvedené sjezdy **zrušit**. Toto není podmínkou k vydání stavebního povolení, zrušení sjezdů bude řešeno v rámci realizace stavby.
2. Pro vstup na lesní pozemky a při stavbě v ochranném pásmu lesa, bude stavebník dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa v ustanoveních §13 odst. 2 a 3 Lesního zákona č. 289/1995 Sb
3. Žadatel bere na vědomí že, dle § 22 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů, vlastník pozemku určeného k plnění funkcí lesa neodpovídá za škody, které mohou být způsobeny událostmi vzniklými přírodními silami nebo nahodilou událostí.
4. Zahájení činnosti vč. časového harmonogramu prací bude před vlastním započítáním prací prokazatelně oznámeno správci majetku – Michalovi Slámovi, email: michal.slama@vls.cz, stavebnímu technikovi VLS ČR s.p. divize Mimoň – Pavlu Chudožilovovi, email: pavel.chudozilov@vls.cz a to nejméně deset pracovních dnů předem.
5. Spolu s oznámením o zahájení činnosti bude předán seznam realizačních firem včetně kontaktů na oprávněné osoby pro jednání v případě havárie a dalších věcí v souvislosti s realizací záměru žadatele.
6. Budou dodrženy podmínky pro provádění prací v souladu s ČSN 839061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tedy zejména ruční provádění prací, způsob provedení výkopů apod.
7. Kácení a podobné zásahy do lesních porostů, budou realizovány pouze v minimální nutné míře a budou vždy předem projednány a odsouhlaseny vedoucím příslušné lesní správy Ing. Orlovským, tel: 731 641 387, email: josef.orlovsky@vls.cz, vč. případné možné realizace a zpracování dřevní hmoty ze strany VLS ČR s.p..

8. Na pozemky s právem hospodaření pro VLS ČR s.p., a to nejen na přímo dotčené vyjmenované pozemky, nebude ukládán žádný stavební materiál nebo odpad, pozemky nebudou sloužit jako deponie materiálů stavby nebo zařízení staveniště.
9. Po celou dobu provádění prací bude zajištěna zvýšená ochrana vzrostlých stromů, např. ochranným pouzdrům apod.
10. V rámci prací nebude vybudována žádná nová komunikace na výše uvedeném pozemku.
11. Po dokončení stavby dojde k narovnání majetkoprávních vztahů mezi VLS ČR s.p. a stavebníkem tak, že investor stavby nejpozději do šedesáti dnů po jejím dokončení zajistí geometrické zaměření staveb a další nezbytné podklady pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, případně odprodej částí pozemků dotčených stavbou.
Kontaktní osoba za VLS ČR, s.p. ve věcech smluvních je zaměstnankyně ředitelství VLS ČR, s.p.:
Mgr. Ivana Gajová, e-mail: ivana.gajova@vls.cz, případně vedoucí oddělení správy majetku:
Mgr. Roman Smékal, e-mail: roman.smekal@vls.cz.
12. Platnost tohoto vyjádření je dva roky ode dne vyhotovení. V případě, že je nutné jeho prodloužení, požádá žadatel před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření nebo jeho aktualizaci, s ohledem na možnou změnu podmínek pro vyjádření.

S pozdravem

Ing. Roman Vohradský
ředitel divize

Příloha: bez příloh